

ПРОТОКОЛ №80

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи

від 23.05.2024 року

Присутні члени комісії:

Іващук А.Я. - голова комісії, депутат міської ради;
Науменко Д.О. - заступник голови комісії, депутат міської ради;
Мира Д.В. - секретар комісії, депутат міської ради;
Заремба В.Б. - депутат міської ради (в режимі відеоконференції);
Сергійчук С.П. - депутат міської ради;
Сидоренко Д.С. - депутат міської ради;
Онофрійчук В.В. - депутат міської ради;
Чернега О.М. - депутат міської ради (в режимі відеоконференції)

Запрошені:

Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради - Мартьянов М.П.;
Директор департаменту фінансів міської ради - Лесь А.М.;
Директор департаменту правової політики та якості міської ради - Григорук Л.А.;
Директор департаменту соціальної політики міської ради - Войткова В.Р.;
Директор департаменту освіти міської ради - Яценко О.В.;
Директор департаменту охорони здоров'я міської ради - Шиш О.В.;
Директор департаменту міського господарства міської ради - Фурман Р.С.;
Директор департаменту комунального господарства та благоустрою міської ради - Семенюк Ю.В.;
Директор департаменту житлового господарства міської ради - Місецький В.Ю.;
Директор департаменту цивільного захисту міської ради - Парфілов О.М.;
Директор департаменту відновлення та розвитку міської ради - Ремешевська О.І.;
Директор департаменту маркетингу міста та туризму міської ради - Вешелені О.М.;
Голова комітету по фізичній культурі і спорту міської ради - Краєвський С.С.;
Директор КП «Агенція просторового розвитку» - Коваленко Н.В.;
Директор департаменту земельних ресурсів міської ради - Кушнірчук С.А.;
Директор департаменту архітектури та містобудування міської ради - Маховський Я.О.;
Директор департаменту комунального майна міської ради - Петров А.А.;
Завідувач секретаріату міської ради - Романюк Л.Г.;
Заступник директора департаменту у справах засобів масової інформації та зв'язків з громадськістю міської ради - Бондар Л.М.;
Головний спеціаліст відділу організаційно-методичної роботи секретаріату міської ради - Оніщук Є.В.

Порядок денний:

- 1. Попередній розгляд проєктів рішень, які пропонуються на розгляд 46-ої сесії міської ради 8 скликання.**
- 2. Різне.**

СЛУХАЛИ:

- 1. Попередній розгляд проєктів рішень, які пропонуються на розгляд 46-ої сесії міської ради 8 скликання.**

Інформацію департаменту економіки і інвестицій міської ради

п.1. Про внесення змін та доповнень до Програми економічного і соціального розвитку Вінницької міської територіальної громади на 2024 рік, затвердженої рішенням міської ради від 22.12.2023 № 2008, зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №1/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.2. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.02.2024 № 2130.

/в проєкті порядку денного сесії за №2/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.04.2023 № 1589 (зі змінами).

/в проєкті порядку денного сесії за №3/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.4. Про затвердження рішень виконавчого комітету міської ради прийнятих відповідно до рішення міської ради від 25.02.2022 № 927 «Про тимчасове делегування повноважень Вінницької міської ради виконавчому комітету Вінницької міської ради щодо внесення змін до бюджету Вінницької міської територіальної громади та забезпечення життєдіяльності громади, правопорядку та оборонної роботи».

/в проєкті порядку денного сесії за №4/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

Інформацію департаменту фінансів міської ради

п.5. Про звіт щодо виконання бюджету Вінницької міської територіальної громади за I квартал 2024 року.

/в проєкті порядку денного сесії за №5/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.6. Про внесення змін до рішення міської ради від 22.12.2023 № 2009 «Про бюджет Вінницької міської територіальної громади на 2024 рік».

/в проєкті порядку денного сесії за №6/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.7. Про затвердження рішення виконавчого комітету міської ради, яке прийнято відповідно до рішення міської ради від 25.02.2022 № 927 «Про тимчасове делегування повноважень Вінницької міської ради виконавчому комітету Вінницької міської ради щодо внесення змін до бюджету Вінницької міської територіальної громади та забезпечення життєдіяльності громади, правопорядку та оборонної роботи».

/в проєкті порядку денного сесії за №7/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

Інформацію департаменту правової політики та якості міської ради

п.8. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2022р. № 867 «Про затвердження «Комплексної правоохоронної програми на 2022-2024 роки», зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №8/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

Інформацію департаменту соціальної політики міської ради

п.9. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2021 року № 715 «Про затвердження «Комплексної програми «Основні напрямки соціальної політики Вінницької міської територіальної громади на 2022-2026 роки», зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №9/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.10. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.02.2023 року № 1486 «Про затвердження «Програми підтримки Захисників і Захисниць України, членів їх родин та родин загиблих (померлих), безвісти зниклих за особливих обставин Захисників та Захисниць України на 2023-2026 роки» та Порядку використання коштів, передбачених у бюджеті Вінницької міської територіальної громади на виконання заходів «Програми підтримки Захисників і Захисниць України, членів їх родин та родин загиблих (померлих), безвісти зниклих за особливих обставин Захисників та Захисниць України на 2023-2026 роки», зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №10/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту освіти міської ради

п.11. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2021 № 719 зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №11/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту охорони здоров'я міської ради

п.12. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2021 № 758 (зі змінами).

/в проєкті порядку денного сесії за №12/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.13. Про внесення змін до рішення міської ради від 29.03.2024 № 2202.

/в проєкті порядку денного сесії за №13/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту міського господарства міської ради

п.14. Про збільшення розміру Статутного капіталу, внесення змін до Статуту міського комунального унітарного підприємства «Міськесвітло» та затвердження його в новій редакції.

/в проєкті порядку денного сесії за №14/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.15. Про безоплатну передачу екскаватора.

/в проєкті порядку денного сесії за №15/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.16. Про погодження грантової угоди.

/в проєкті порядку денного сесії за №16/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту комунального господарства та благоустрою міської ради

п.17. Про збільшення розміру Статутного капіталу, внесення змін до Статуту міського комунального підприємства «Вінницязеленбуд» та затвердження його в новій редакції.

/в проєкті порядку денного сесії за №17/.

ВИРІШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту житлового господарства міської ради

n.18. Про збільшення розміру статутного капіталу, внесення змін до Статуту міського комунального підприємства «Управляюча компанія «Житло-Гарант» та затвердження його у новій редакції.

/в проєкті порядку денного сесії за №18/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

Інформацію департаменту цивільного захисту міської ради

n.19. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2020 № 111, зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №19/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

n.20. Про затвердження рішень виконавчого комітету міської ради, прийнятих відповідно до рішення міської ради від 25.02.2022 № 927 «Про тимчасове делегування повноважень Вінницької міської ради виконавчому комітету Вінницької міської ради щодо внесення змін до бюджету Вінницької міської територіальної громади та забезпечення життєдіяльності громади, правопорядку та оборонної роботи».

/в проєкті порядку денного сесії за №20/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

n.21. Про безоплатне прийняття товарно-матеріальних цінностей у комунальну власність Вінницької міської територіальної громади.

/в проєкті порядку денного сесії за №21/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

Інформацію департаменту відновлення та розвитку міської ради

n.22. Про внесення змін та доповнень до Програми охорони навколишнього природного середовища Вінницької міської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24.12.2020 року № 54 зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №22/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

n.23. Про хід виконання Програми охорони навколишнього природного середовища Вінницької міської територіальної громади на 2021-2025 роки у 2023 році.

/в проєкті порядку денного сесії за №23/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

Інформацію департаменту маркетингу міста та туризму міської ради

n.24. Про внесення змін та затвердження в новій редакції Статуту комунального підприємства Вінницької міської ради «Офіс туризму Вінниці».

/в проєкті порядку денного сесії за №24/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

n.25. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.09.2020 № 2415 «Про затвердження Стратегії розвитку туризму міста Вінниці до 2030 року», зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №25/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

n.26. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.01.2024 № 2101 «Про Порядок використання коштів, передбачених в бюджеті Вінницької міської територіальної громади на надання фінансової підтримки комунальному підприємству Вінницької міської ради «Офіс туризму Вінниці» на виконання заходів Програми розвитку туризму та промоції Вінницької міської територіальної громади на 2024-2026 роки» зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №26/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію комітету по фізичній культурі і спорту міської ради

n.27. Про внесення змін до Програми розвитку фізичної культури та спорту у Вінницькій міській територіальній громаді на 2024-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 27.10.2023р. № 1936 «Про виконання Програми розвитку фізичної культури та спорту у Вінницькій міській територіальній громаді на 2021-2023 роки та затвердження Програми розвитку фізичної культури та спорту у Вінницькій міській територіальній громаді на 2024-2026 роки» зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №27/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

n.28. Про внесення змін до Статуту закладу «Міська дитячо-юнацька спортивна школа № 3» та затвердження його в новій редакції.

/в проєкті порядку денного сесії за №28/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

n.29. Про надання дозволу комітету по фізичній культурі і спорту міської ради на затвердження додаткових штатних посад в штатному розписі закладу «Міська дитячо-юнацька спортивна школа № 3».

/в проєкті порядку денного сесії за №29/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію КП «Агенція просторового розвитку»

n.30. Про хід виконання Програми реалізації стратегії просторового розвитку Вінницької міської територіальної громади на 2022-2025 роки у 2023 році.

/в проєкті порядку денного сесії за №30/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту земельних ресурсів міської ради

n.31. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність (оренду) громадянам, внесення змін до рішення міської ради.

/в проєкті порядку денного сесії за №31/.

ВИРШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Проголосовано одноголосно.

п.32. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.

/в проєкті порядку денного сесії за №32/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.33. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність (в оренду), про укладання та поновлення договору про встановлення земельного сервіту громадянам, про внесення змін до рішень міської ради.

/в проєкті порядку денного сесії за №33/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.34. Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність (оренду), про зміну цільового призначення земельних ділянок громадянам, про внесення змін до рішень міської ради.

/в проєкті порядку денного сесії за №34/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.35. Про відмову у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення.

/в проєкті порядку денного сесії за №35/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.36. Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва індивідуальних гаражів.

/в проєкті порядку денного сесії за №36/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.37. Про укладання, поновлення, припинення, внесення змін та продовження терміну укладання договорів про встановлення земельного сервіту.

/в проєкті порядку денного сесії за №37/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.38. Про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, та про внесення змін до пункту в додатку до рішення Вінницької міської ради.

/в проєкті порядку денного сесії за №38/.

ВИРШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Проголосовано одногосно.

п.39. Про відмову в поновленні договору про встановлення земельного сервітуту.

/в проєкті порядку денного сесії за №39/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.40. Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою.

/в проєкті порядку денного сесії за №40/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.41. Про затвердження документації із землеустрою, про передачу земельних ділянок в оренду та постійне користування, про внесення змін, поновлення та припинення договорів оренди земельних ділянок, про припинення права постійного користування земельними ділянками, про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, про надання дозволів на розроблення документації із землеустрою, про укладання договору суперфіцію на земельну ділянку.

/в проєкті порядку денного сесії за №41/.

ВИРШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Голосували: «за» - 6; «проти» - 0; «утрималось - 0»; не голосувало – 2 (Сергійчук С.П., Науменко Д.О. - конф.інт.)

п.42. Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення.

/в проєкті порядку денного сесії за №42/.

ВИРШИЛИ:

Перенести розгляд даного питання на наступне засідання комісії.

Проголосовано одногосно.

п.43. Про згоду на одержання права власності на земельні ділянки.

/в проєкті порядку денного сесії за №43/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.44. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги та затвердження умов продажу.

/в проєкті порядку денного сесії за №44/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.45. Про реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки на території Вінницької міської територіальної громади.

/в проєкті порядку денного сесії за №45/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.46. Про включення земельних ділянок в комплексі з розташованими на них водними об'єктами до Переліку земельних ділянок комунальної власності (прав на них), які виставляються на земельні торги, та затвердження умов їх проведення.

/в проєкті порядку денного сесії за №46/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.47. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах села Вінницькі Хутори Вінницького району Вінницької області та за межами населеного пункту в межах Вінницької міської територіальної громади.

/в проєкті порядку денного сесії за №47/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.48. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах села Гавришівка Вінницького району Вінницької області та за межами населеного пункту в межах Вінницької міської територіальної громади.

/в проєкті порядку денного сесії за №48/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.49. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах села Щітки Вінницького району Вінницької області та за межами населеного пункту в межах Вінницької міської територіальної громади.

/в проєкті порядку денного сесії за №49/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.50. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах селища Десна Вінницького району Вінницької області.

/в проєкті порядку денного сесії за №50/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

Інформацію департаменту архітектури та містобудування міської ради

п.51. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.12.2021 № 783 «Про затвердження Програми археологічних досліджень на території населених пунктів, що входять до складу Вінницької міської територіальної громади, на 2022-2024 роки» (зі змінами).

/в проєкті порядку денного сесії за №51/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.52. Про затвердження Положення про порядок найменування та перейменування територіальних об'єктів Вінницької міської територіальної громади.

/в проєкті порядку денного сесії за №52/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

п.53. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.04.2024р. № 2285 «Про розроблення містобудівної документації – детальних планів територій».

/в проєкті порядку денного сесії за №53/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одногосно.

**п.54. Про внесення змін та доповнень до Положення про порядок залучення інвесторів до реалізації інвестиційних проектів (будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт) по об'єктах містобудування різного призначення (в т.ч. незавершених будівництвом), затвердженого рішенням міської ради від 10.02.2012р. № 625 (зі змінами та доповненнями).
/в проєкті порядку денного сесії за №54/.**

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію департаменту комунального майна міської ради

п.55. Про узгодження пропозицій органів, уповноважених управляти державним майном та майном інших форм власності щодо безоплатної його передачі у комунальну власність Вінницької міської територіальної громади та внесення змін до рішень міської ради від 30.08.2019 року № 1933, зі змінами та від 26.05.2023 року № 1680, зі змінами.

/в проєкті порядку денного сесії за №55/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

п.56. Про внесення змін до рішень Вінницької міської ради від 01.07.2011р. № 357, зі змінами, від 29.03.2024р. № 2237 та № 2238.

/в проєкті порядку денного сесії за №56/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

Інформацію голови постійної комісії міської ради з питань законності, депутатської діяльності і етики

п.57. Про зняття з контролю рішень міської ради.

/в проєкті порядку денного сесії за №57/.

ВИРШИЛИ:

Погодити.

Проголосовано одноголосно.

СЛУХАЛИ:

2. Різне.

**2.1. Інформацію департаментів міської ради: архітектурно-будівельного контролю; архітектури та містобудування; транспорту та міської мобільності, а також КП «Муніципальна варта» щодо самовільно встановлених гаражів та інших технічних споруд по вул. Іоанна Павла 2, біля ЗОШ № 27 (інформація на 4-х аркушах додається).
*На виконання рекомендації постійної комісії від 18.04.2024 року (протокол № 78).***

ВИРШИЛИ:

Рекомендувати керівникам департаментів міської ради: транспорту та міської мобільності, архітектурно-будівельного контролю; архітектури та містобудування, комунального господарства та благоустрою, житлового господарства, відділу по розвитку ОСББ, а також КП «Муніципальна варта» та Асоціації органів самоорганізації населення м.Вінниця розробити дієвий алгоритм дій щодо приведення території під самовільно встановленими гаражами та іншими технічними спорудами по вул. Іоанна Павла 2, біля ЗОШ № 27 до задовільного стану (виявлення власників, заключення договорів або знесення, прибирання) та надати конкретні пропозиції по впорядкуванню даної території постійній комісії на її засіданні 20.06.24р.

Проголосовано одноголосно.

Голова комісії

Антоніна ІВАЩУК

Секретар

Дмитро МИРА